



ที่ ธกร 1. 2274/2566

วันที่ 27 กรกฎาคม 2566

เรียน **อธิบดีกรมส่งเสริมการเกษตร**

เรื่อง **ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์สินเชื่อสวัสดิการสำหรับบุคลากรในสังกัดกรมส่งเสริมการเกษตร**

ตามที่ กรมส่งเสริมการเกษตร ได้ให้ความไว้วางใจร่วมลงนามในบันทึกข้อตกลงใช้สินเชื่อสวัสดิการสำหรับบุคลากรของหน่วยงานกับธนาคารกรุงไทย โดยวัตถุประสงค์ของสินเชื่อสวัสดิการมีไว้เพื่อเสริมสภาพคล่องทางการเงินให้มีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น ที่ผ่านมามาตราการได้ออกแบบสินเชื่อสวัสดิการตามความเหมาะสม และความจำเป็นของแต่ละบุคคล เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดของผู้ใช้บริการ นั้น

ธนาคารกรุงไทย เห็นว่าบุคลากรภาครัฐและหน่วยงานราชการเป็นบุคลากรที่สำคัญของประเทศ ซึ่งต้องส่งเสริมให้มีสภาพคล่องทางการเงิน ให้มีคุณภาพชีวิตที่ดียิ่งขึ้น จึงขอเรียนแจ้งประชาสัมพันธ์สินเชื่อสวัสดิการสำหรับบุคลากรภาครัฐ มีรายละเอียด ดังนี้

สินเชื่อสวัสดิการ	วัตถุประสงค์การกู้	อัตราดอกเบี้ย
1. สินเชื่อที่อยู่อาศัยและสินเชื่อ Home For Cash สำหรับข้าราชการและลูกจ้างประจำ ตามที่มีบันทึกข้อตกลง (MOU) กับธนาคาร	1. เพื่อซื้อที่อยู่อาศัยใหม่ 2. ซื้อที่อยู่อาศัยมือสอง 3. ปลูกสร้างบ้าน 4. ซื้อที่ดินพร้อมปลูกสร้างบ้าน 5. Refinance จากสถาบันการเงินอื่น	เริ่มต้นปีแรก 2.25% ต่อปี
2. สินเชื่อที่อยู่อาศัยและสินเชื่อ Home For Cash สินเชื่อบ้าน Refinance กรุงไทยเคิงช้าง บุคลากรภาครัฐ	เพื่อ Refinance จากสถาบันการเงินอื่น	เริ่มต้น 2.50 % นาน 6 เดือน ผ่อนต่ำล้านละ 3,500 บาท นาน 6 เดือน
3. สินเชื่ออเนกประสงค์ สำหรับข้าราชการ ลูกจ้างประจำ ตามที่มีบันทึกข้อตกลง (MOU) กับธนาคาร	เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายตามความจำเป็น และความต้องการของผู้กู้	เริ่มต้น 7.57% ต่อปี

ในการนี้ ธนาคารขอส่งสื่อประชาสัมพันธ์ดังกล่าวมายังท่านและขอความอนุเคราะห์ท่านโปรดประชาสัมพันธ์ผ่านช่องทางต่าง ๆ ของหน่วยงาน เพื่อให้บุคลากรหน่วยงานของท่านได้รับทราบรายละเอียดและสิทธิประโยชน์ของสินเชื่อสวัสดิการดังกล่าว โดยสามารถยื่นคำขอสินเชื่อ ภายในวันที่ 30 กันยายน 2566 และติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ ธนาคารกรุงไทยทุกสาขาทั่วประเทศ หรือติดต่อศูนย์บริการลูกค้า Krungthai Contact Center หมายเลขโทรศัพท์ 02-111-1111 ตลอด 24 ชั่วโมง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และขอขอบคุณในความไว้วางใจที่ใช้บริการกับธนาคารด้วยดีเสมอมา

ขอแสดงความนับถือ



(นางวิจิตพร เพียรปรัชญาพร)

ผู้อำนวยการฝ่ายธุรกิจภาครัฐ

กลุ่มธุรกิจภาครัฐ 1

อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อบ้าน

สำหรับลูกค้าที่หน่วยงาน

ทำบันทึกข้อตกลงกับธนาคาร (MOU)

- ✓ ซื้อที่อยู่อาศัยใหม่
- ✓ ซื้อที่อยู่อาศัยมือสอง
- ✓ ซื้อที่ดินพร้อมปลูกสร้างบ้านในคราวเดียวกัน
- ✓ ปลูกสร้างบ้าน
- ✓ Refinance จากสถาบันการเงินอื่น



แบบ	ทางเลือก	อัตราดอกเบี้ยไม่ต่ำกว่าอัตราที่กำหนด (%)				ดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปี (%)	EIR ** (%)
		ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	หลังจากนั้น		
ลอยตัว	ทำประกัน *	MRR - 3.70	MRR - 3.70	MRR - 3.70	MRR - 1.50	3.62	5.01
	ไม่ทำประกัน	MRR - 3.60	MRR - 3.60	MRR - 3.60	MRR - 1.50	3.72	5.05
คงที่ 1 ปี	ทำประกัน *	2.25	MRR - 2.85	MRR - 2.85	MRR - 1.50	3.73	5.03
	ไม่ทำประกัน	2.50	MRR - 2.85	MRR - 2.80	MRR - 1.50	3.83	5.07

ทางเลือก : ธนาคารออกค่าธรรมเนียมการจดจำนองให้

ลอยตัว	ทำประกัน *	MRR - 3.35	MRR - 3.35	MRR - 3.35	MRR - 1.50	3.97	5.15
	ไม่ทำประกัน	MRR - 3.25	MRR - 3.25	MRR - 3.25	MRR - 1.50	4.07	5.18
คงที่ 1 ปี	ทำประกัน *	2.25	MRR - 2.35	MRR - 2.30	MRR - 1.50	4.08	5.15
	ไม่ทำประกัน	2.50	MRR - 2.30	MRR - 2.30	MRR - 1.50	4.18	5.20

ประมาณการผ่อนชำระเบื้องต้น (บาท/เดือน)

วงเงิน	10 ปี	15 ปี	20 ปี	30 ปี	40 ปี
1 ล้านบาท	11,300	8,700	7,400	6,300	5,800
2 ล้านบาท	22,600	17,300	14,800	12,500	11,500
3 ล้านบาท	33,800	25,900	22,100	18,700	17,200
4 ล้านบาท	45,100	34,500	29,500	24,900	23,000
5 ล้านบาท	56,400	43,100	36,800	31,100	28,700

หมายเหตุ : 1. การพิจารณาอนุมัติสินเชื่อต้องได้รับเอกสารประกอบการพิจารณาครบถ้วน และเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด

2. การทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ * ทำประกันทางเลือกใด ทางเลือกหนึ่ง ดังนี้

- ทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ (MRTA / GLTSP) เต็มวงเงินกู้ และระยะเวลาขั้นต่ำ 10 ปี

- ทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ (MRTA / GLTSP) 70% ของวงเงินกู้ และระยะเวลาประกัน

- ทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ (MRTA / GLTSP) 70% ของวงเงินกู้ และระยะเวลาทำประกันขั้นต่ำ 15 ปี

ทั้งนี้ การทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ เป็นไปตามความสมัครใจของลูกค้า และไม่ผิดต่อการอนุมัติสินเชื่อ

3. อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (EIR) * * คำนวณจากวงเงินกู้ 1.00 ล้านบาท อายุสัญญา 20 ปี ผ่อนชำระ 7,400 บาท/เดือน
MRR = 7.32% / MLR = 6.80% ต่อปี (ณ 6 มิ.ย. 66)

4. อัตราดอกเบี้ยแบบธนาคารออกค่าธรรมเนียมจดจำนอง สูงสุดไม่เกินรายละ 200,000 บาท กรณีลูกค้าปิดบัญชีสินเชื่อที่อยู่อาศัยภายใน 5 ปี นับแต่วันที่ลงนามในสัญญาทุกกรณี ลูกค้าต้องจ่ายค่าธรรมเนียมจดจำนองที่ธนาคารจ่ายให้คืนแก่ธนาคารทั้งจำนวน

5. สามารถขอสินเชื่อ Home for Cash เพิ่มเติม สำหรับวัตถุประสงค์ ดังนี้

- เพื่ออุปโภคบริโภค/ปรับปรุง ต่อเติม ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย อัตราดอกเบี้ยแบบมีกำหนดระยะเวลา (Term Loan) : อัตราดอกเบี้ย MLR% ต่อปี ตลอดอายุสัญญา

- เพื่อชำระค่าเบี้ยประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ อัตราดอกเบี้ยแบบมีกำหนดระยะเวลา (Term Loan) : อัตราดอกเบี้ย MLR-0.50% ต่อปี ตลอดอายุสัญญา

ระยะเวลาส่งเสริมการขายสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 และทำนิติกรรมจำนองภายใน 30 วัน

ทั้งนี้ ธนาคารสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขรายการส่งเสริมการขาย โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

ติดต่อ บมจ.กรุงไทย สาขา คุณ โทร.....

อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อบ้าน

"Refinance กรุงเทพเคียงข้างบุคลากรภาครัฐ"



ช่วยลดดอกเบี้ย

✓ ดอกเบี้ยเริ่มต้น 2.50% นาน 6 เดือน

ช่วยลดค่าใช้จ่าย

✓ ทางเลือกธนาคารออกค่าจดจำนองให้

✓ ฟรีค่าธรรมเนียมยื่นกู้

✓ ผ่อนต่ำล้านละ 3,500 บาท/เดือน
นาน 6 เดือน



แบบ	ทางเลือก	อัตราดอกเบี้ยไม่ต่ำกว่าอัตราที่กำหนด (%)				ดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปี (%)	EIR ** (%)
		ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	หลังจากนั้น		
ลอยตัว	ทำประกัน *	MRR - 3.80	MRR - 3.80	MRR - 3.80	MRR - 1.50	3.52	4.97
	ไม่ทำประกัน	MRR - 3.70	MRR - 3.70	MRR - 3.70	MRR - 1.50	3.62	5.01
คงที่ 6 เดือน	ทำประกัน *	เดือน 1-6 = 2.50 เดือน 7-12 = MRR - 4.50	MRR - 3.20	MRR - 3.20	MRR - 1.50	3.63	5.00
	ไม่ทำประกัน	เดือน 1-6 = 2.50 เดือน 7-12 = MRR - 4.30	MRR - 3.10	MRR - 3.10	MRR - 1.50	3.73	5.04

ทางเลือก : ธนาคารออกค่าธรรมเนียมการจดจำนอง

ลอยตัว	ทำประกัน *	MRR - 3.45	MRR - 3.45	MRR - 3.45	MRR - 1.50	3.87	5.11
	ไม่ทำประกัน	MRR - 3.35	MRR - 3.35	MRR - 3.35	MRR - 1.50	3.97	5.15
คงที่ 6 เดือน	ทำประกัน *	เดือน 1-6 = 2.50 เดือน 7-12 = MRR - 3.80	MRR - 2.85	MRR - 2.85	MRR - 1.50	3.98	5.13
	ไม่ทำประกัน	เดือน 1-6 = 2.50 เดือน 7-12 = MRR - 3.60	MRR - 2.75	MRR - 2.75	MRR - 1.50	4.08	5.17

ประมาณการผ่อนชำระเบื้องต้น (บาท/เดือน)

วงเงิน	10 ปี	15 ปี	20 ปี	30 ปี	40 ปี
1 ล้านบาท	11,300	8,700	7,400	6,300	5,800
2 ล้านบาท	22,600	17,300	14,800	12,500	11,500
3 ล้านบาท	33,800	25,900	22,100	18,700	17,200
4 ล้านบาท	45,100	34,500	29,500	24,900	23,000
5 ล้านบาท	56,400	43,100	36,800	31,100	28,700

หมายเหตุ : 1. การพิจารณาอนุมัติสินเชื่อต้องได้รับเอกสารประกอบการพิจารณาครบถ้วน และเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด

2. การทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ * ทำประกันทางเลือกใด ทางเลือกหนึ่ง ดังนี้

- ทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ (MRTA / GLTSP) เต็มวงเงินกู้ และระยะเวลาขั้นต่ำ 10 ปี

- ทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ (MRTA / GLTSP) 70% ของวงเงินกู้และระยะเวลาประกัน

- ทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ (MRTA / GLTSP) 70% ของวงเงินกู้ และระยะเวลาทำประกันขั้นต่ำ 15 ปี

ทั้งนี้ การทำประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ เป็นไปตามความสมัครใจของลูกค้า และไม่ส่งผลต่อการอนุมัติสินเชื่อ

3. อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (EIR) ** คำนวณจากวงเงินกู้ 1.00 ล้านบาท อายุสัญญา 20 ปี ผ่อนชำระ 7,400 บาท/เดือน

MRR = 7.32% / MLR = 6.80% ต่อปี (ณ 6 มิ.ย. 66)

4. อัตราดอกเบี้ยแบบธนาคารออกค่าธรรมเนียมจดจำนอง สูงสุดไม่เกินรายละ 200,000 บาท กรณีลูกค้าปิดบัญชีสินเชื่อที่อยู่อาศัยภายใน 5 ปี นับแต่วันที่ลงนามในสัญญาทุกกรณี ลูกค้าต้องจ่ายค่าธรรมเนียมจดจำนองที่ธนาคารจ่ายให้คืนแก่ธนาคารทั้งจำนวน

5. สามารถขอสินเชื่อ Home for Cash แบบมีกำหนดระยะเวลา (Term Loan) เพิ่มเติม สำหรับวัตถุประสงค์ : เพื่ออุปโภคบริโภค/ปรับปรุง ต่อเติม ซ่อมแซม ที่อยู่อาศัย/ชำระค่าเบี้ยประกันชีวิตคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ อัตราดอกเบี้ย ดังนี้ :

- กรณี NON MOU อัตราดอกเบี้ย MRR% ต่อปี ตลอดอายุสัญญา

- กรณี MOU อัตราดอกเบี้ยเพื่ออุปโภค บริโภค / ปรับปรุง ต่อเติม ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย MLR% ต่อปี และอัตราดอกเบี้ยเพื่อชำระค่าเบี้ยประกันชีวิต MLR-0.50% ต่อปี

6. สามารถเลือกผ่อนต่ำ ล้านละ 3,500 บาท/เดือน ในเดือนที่ 1-6 เฉพาะทางเลือกอัตราดอกเบี้ยแบบคงที่ 6 เดือนเท่านั้น

ระยะเวลาส่งเสริมการขายสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2566 และทำนิติกรรมจํานองภายใน 30 วัน

ทั้งนี้ ธนาคารสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขรายการส่งเสริมการขาย โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

ติดต่อ บมจ.กรุงไทย สาขา คุณ โทร.....



สินเชื่อเนกประสงค์
สำหรับข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ*
รับเงินก้อนใหญ่ ผ่อนสบาย 20 ปี

พิเศษดอกเบี้ย
เริ่มต้นเพียง

7.57% ต่อปี**



วงเงินสูงสุด
2 ล้านบาท**
ไม่ใช้หลักทรัพย์ค้ำประกัน!

21 ก.ค. 66 - 30 ก.ย. 66

เพียงมีเงินเดือน 13,000 บาทขึ้นไปก็ขอได้*

3 ขั้นตอนรับเงินง่ายๆ

- 1  เตรียมเอกสาร
- 2  สมัครที่กรุงไทย
- 3  รอรับเงินสบายๆ

เพียงเตรียมเอกสารดังนี้

1. สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน
2. หนังสือรับรองรายได้ หรือสลิปเงินเดือน
3. Statement ย้อนหลัง 6 เดือน (บัญชีที่เงินเดือนเข้า)
4. หนังสือรับรองเรื่องการหักเงินเดือน และหนังสือยินยอมให้หักเงินเดือน

สมัครดูดีกว่า! สินเชื่อกรุงไทยธนวัฏ วงเงินสำรองพร้อมใช้ในยามฉุกเฉิน

- วงเงินพร้อมใช้ ไม่ใช้ ไม่เสียดอกเบี้ย
- เพียงไปสาขาที่บัญชีเงินเดือนผ่านกับธนาคารกรุงไทย

* สำหรับข้าราชการ หรือ พนักงานรัฐวิสาหกิจ เงินเดือน 13,000 บาทขึ้นไป • พนักงานราชการ พนักงานสัญญาจ้างและลูกจ้างเงินเดือน 15,000 บาทขึ้นไป • เงื่อนไขและเกณฑ์การพิจารณาสินเชื่อเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด
** วงเงินสินเชื่อขึ้นอยู่กับคุณสมบัติผู้กู้ และ MOU ของแต่ละหน่วยงาน, MRR = 7.32 ต่อปี ณ วันที่ 6 มิ.ย. 66

